

# Climatizzatori e impianti termici: nuove Regole per utilizzo e controlli

Ogni impianto di climatizzazione (split inclusi) deve essere installato da un'Azienda Certificata F-gas (è possibile consultare l'elenco degli Installatori e delle Imprese certificate secondo la Normativa F-Gas sul sito pubblico <http://www.fgas.it/RicercaSezC>) e, a partire dal 01/06/2014, indipendentemente dal fatto che sia una nuova installazione o un impianto già esistente da tempo, **dovrà essere dotato di un Libretto di Impianto Termico** (similare al libretto di impianto già da molti anni in vigore per le caldaie) che può essere rilasciato da un **Installatore Certificato**. Inoltre, **se la potenza nominale dell'impianto è maggiore di 12 kW è obbligatorio anche sottoporre lo stesso agli opportuni controlli periodici**, accertandosi che, nel tempo, i consumi non siano cresciuti troppo rispetto all'iniziale rendimento.

Viene inoltre fissato in **26°C** (con tolleranza fino a 24°C) il limite della temperatura media per tutti gli edifici durante il funzionamento **estivo** dei climatizzatori d'aria. Per la climatizzazione **invernale** è confermato il limite di 18°C (con tolleranza fino a 20°C) per gli edifici adibiti ad attività industriali e artigianali, e di **20°C** (con tolleranza fino a 22°C) per tutti gli altri edifici.

Queste le principali novità introdotte con il D.M. 10 febbraio 2014 <http://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2014/03/07/14A01710/sq> e, ancor prima, con il Dpr 74/2013 <http://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2013/06/27/13G00114/sq>, in vigore dal 12 giugno 2013.

Per la periodicità dei controlli di legge, il riferimento è il Dpr 74/2013, art.8 e relativa tabella all'allegato A (bordata in rosso la parte relativa agli impianti di climatizzazione; P è la potenza termica utile nominale):

Tipologia Impianto	Alimentazione	Potenza termica (Kw)(1)	Cadenza controlli di efficienza energetica (anni)
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquido o solido	10<P<100	2
		P>=100	1
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	10<P<100	4
		P>=100	2
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e Macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	12<P<100	4
		P>=100	2
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P>=12	4
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	P>=12	2
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete a utenza	P>10	4
Impianti cogenerativi	Microcogenerazione	Pel <50	4
	Unità cogenerative	Pel >=50	2

**Attenzione:** il "Registro dell'apparecchiatura (F-gas)" ed il "libretto di impianto termico (ex DPR 74/2013)" non si sostituiscono uno all'altro, quindi per impianti sopra i 10-12 kW contenenti più di 3 kg di F-gas, entrambi sono necessari.