



Le cinque cose
che devi sapere
se vuoi comperare
un climatizzatore d'aria
e vuoi beneficiare
delle detrazioni fiscali
DEL 50%



Vorrei comprare un climatizzatore d'aria,
di quali agevolazioni posso beneficiare?

Ecco la tabella esemplificativa:

	% detrazione limite di spesa	Periodo di sostenimento spese	Tipologia di spesa/intervento	In quali casi posso usufruire dell'agevolazione?
A RISPARMIO ENERGETICO	65% LIMITE DI SPESA 46.154 €	06/06/2013 - 31/12/2014 (30/06/2015 se l'intervento è effettuato su parti comuni di edifici condominiali)	CLIMATIZZATORI con pompa di calore ad ALTA EFFICIENZA: la condizione per accedervi è che si tratti di sistemi ad alta efficienza e che la loro installazione costituisca una sostituzione dell'impianto di riscaldamento esistente . Quando si parla di alta efficienza si fa riferimento a specifiche tabelle individuate dall'Agenzia delle Entrate i cui valori minimi dipendono dal tipo di pompa di calore che viene scelta. Non sono agevolabili installazioni che non erano già provviste di impianto di riscaldamento e nemmeno l'aggiunta di split a integrazione di un impianto di riscaldamento esistente.	Quando si effettuano interventi eseguiti su edifici di qualsiasi categoria catastale, purchè esistenti e già dotati di un impianto di riscaldamento: abitazioni, uffici, negozi e quant'altro.
B RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	50% LIMITE DI SPESA 96.000 €	26/06/2012 - 31/12/2014	CLIMATIZZATORI con pompa di calore anche NON ad alta efficienza purché l'intervento sia diretto al risparmio energetico (vedasi guida dell'Agenzia delle entrate del 28 Febbraio 2014 pag. 8 par. I e pag. 27). Il climatizzatore, per godere dell'incentivo, deve poter essere utilizzato anche per il riscaldamento nella stagione invernale, a integrare o a sostituire l'impianto di riscaldamento già esistente.	NON è necessaria la realizzazione di un'opera edilizia propriamente detta. Detrazione applicabile solo a spese per lavori eseguiti su unità immobiliari residenziali o parti comuni di edifici residenziali.
C BONUS MOBILI ED ELETTRODOMESTICI	50% LIMITE DI SPESA 10.000 €	06/06/2013 -31/12/2014	Acquisto mobili e grandi elettrodomestici di classe energetica non inferiore alla A+ (A per i forni) , come rilevabile dall'etichetta energetica (ivi compresi i CLIMATIZZATORI). L'acquisto è comunque agevolato per gli elettrodomestici privi di etichetta, a condizione che per essi non ne sia stato ancora previsto l'obbligo.	Quando si realizza una ristrutturazione edilizia STRAORDINARIA su singole unità immobiliari residenziali o parti comuni di edifici residenziali.

ATTENZIONE! Le agevolazioni non sono cumulabili.



Bene, veniamo ora al mio caso specifico*:
non devo fare dei lavori di ristrutturazione in casa,
ma voglio solo far installare il climatizzatore d'aria.
Ho diritto ad accedere alla detrazione fiscale del 50%?

SÌ, facilmente.

*Opzione B --> Ristrutturazione Edilizia

L'installazione di un climatizzatore d'aria, in assenza di altri lavori di ristrutturazione, rientra nell'ambito dei lavori per i quali si ha diritto ad accedere alla **detrazione fiscale del 50% su 10 anni**, purché il climatizzatore

sia in **pompa di calore**, ma ad oggi lo sono quasi tutti. Tutta la gamma dei prodotti Daikin permette di accedere a tale detrazione.





Bella notizia! Ma io non sono esperto di tematiche fiscali e mi hanno detto che ci sono troppi moduli da riempire e documenti da inviare per beneficiare della detrazione del 50%. È Vero?

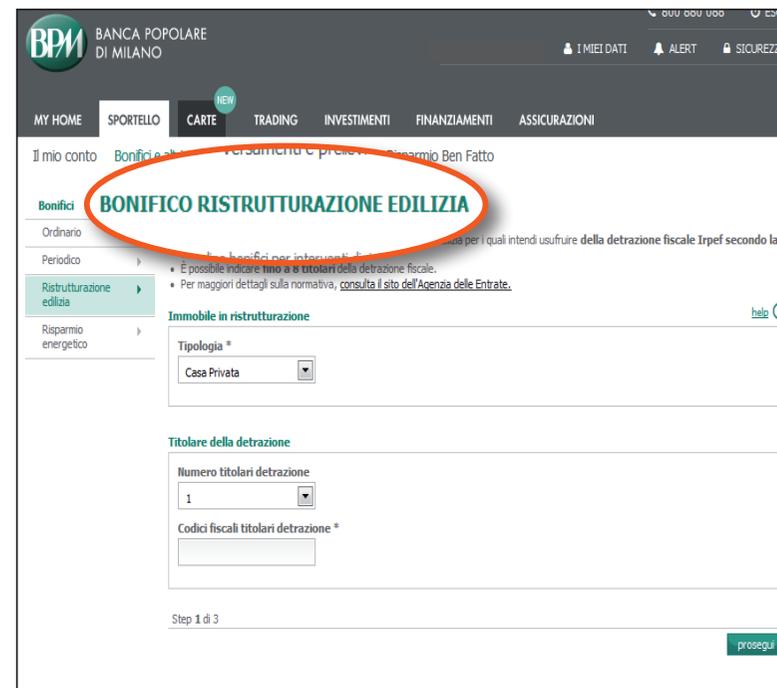
FALSO!

Per beneficiare della detrazione del 50% per l'acquisto e l'installazione di un climatizzatore d'aria non ci sono autorizzazioni da richiedere. E non bisogna mandare nessuna comunicazione o raccomandata all'Agenzia delle Entrate o al centro Operativo di Pescara.

Basta effettuare il pagamento mediante **bonifico bancario o postale** in cui sia indicata la causale del versamento, con riferimento alla norma, il codice fiscale di chi paga e il codice fiscale o la partita IVA del beneficiario del pagamento (l'installatore).

Basta dirlo allo sportello della tua banca quando fai il pagamento oppure usa l'apposita funzione sull'home banking della tua banca, se questa funzione è presente.

CAUSALE	<input checked="" type="checkbox"/> Bonifico relativo a lavori edilizi che danno diritto alla detrazione prevista dall'articolo 16-bis del Dpr 917/1986 - Pagamento fattura n. ____ del _____ a favore di _____ partita Iva _____
	<input type="checkbox"/>





Bene, anche gli adempimenti formali sono semplici.
Con riferimento invece all'IVA, è vero che posso beneficiare dell'IVA agevolata al 10% (anziché del 22%), con un notevole risparmio di denaro?

VERO!

È importante però distinguere l'IVA sulle prestazioni (ovvero sull'installazione del climatizzatore) e l'IVA per l'acquisto del climatizzatore. Si applica l'aliquota Iva del **10%** per le prestazioni di installazione, mentre per l'acquisto dei condizionatori l'iva al 10% si applica solo sino a concorrenza del valore della manodopera. Per la parte eccedente di valore si applica l'iva al **22%**.

Riportiamo direttamente un esempio.

Costo totale dell'intervento: 3.000 euro, di cui:

- a) Per prestazione lavorativa (**manodopera**): 800 euro;
- b) Costo del climatizzatore (**bene significativo**): 2.200 euro.

Relativamente alla manodopera viene applicata l'IVA al 10% mentre, con riferimento al climatizzatore, l'IVA agevolata al 10% si applica solo sulla differenza tra il costo totale dell'intervento e il costo del climatizzatore ($3.000 - 2.200 = 800$).

Sul valore residuo del climatizzatore (1.400), si torna ad applicare l'IVA al 22%.

Quindi dipende da quanto costa il modello di climatizzatore che hai scelto e dai relativi costi di installazione.

U.M.	QUANTITA'	IMPORTO IVA	IMPONIBILE
IMPORTO COMPLESSIVO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE = 3000 EURO AL NETTO DI IVA			
VALORE CLIMATIZZATORE = 2200 EURO			
Manodopera			800
$3000 - 2200 = 800$		80	2200
IVA agevolata 10% sulla manodopera		80	
800			
Valore climatizzatore			
IVA agevolata 10%		308	
800			
IVA 22%			
$2200 - 800 = 1400$			
		468	3000
			IMPONIBILE

I V. dei anagrafici e fiscali sono ritenuti esatti, sotto V. responsabilità, salvo V. comunicazione. In caso di ritardo di pagamento, Vi saranno addebitati gli interessi dimora al tasso bancario corrente.



SEMPLICE, NO?

Vai sul nostro sito
o chiama il nostro
Numero Verde per contattare
un installatore di fiducia

daikin.it

Numero Verde
800-770066

DAIKIN AIR CONDITIONING ITALY S.p.A.

Sede Centrale Via Milano, 6 - 20097 S. Donato Milanese (MI) - Tel. (02) 51619.1 - Fax (02) 51619222

La presente guida informativa ha il solo scopo di fornire indicazioni sugli incentivi fiscali in essere alla data del 01/06/2014. Daikin Air Conditioning Italy S.p.A. non può essere pertanto ritenuta in alcun modo responsabile per qualsiasi inesattezza, imprecisione o errore nelle indicazioni ivi riportate. Si invitano i lettori a visionare, per ulteriori approfondimenti, la guida fiscale dell'Agenzia delle Entrate disponibile attraverso **questo link** o, in alternativa, a contattare il proprio commercialista o il CAF (Centro di assistenza fiscale) di competenza.